

В 2007 г. 125 875 иностранных граждан посетили Екатеринбург с деловыми (12 308), частными (45 959), туристическими (16 112) целями и с целью обучения (2706).

ГОРОД И ЛЮДИ

Основа развития любого города – его люди, которые живут здесь, так что его будущее во многом зависит от того, как чувствует себя человек в городской среде и какие возможности для его самореализации раскрывает ему город. Постоянное население Екатеринбурга в 2007 г. составило 1 млн 346,3 тыс. человек.

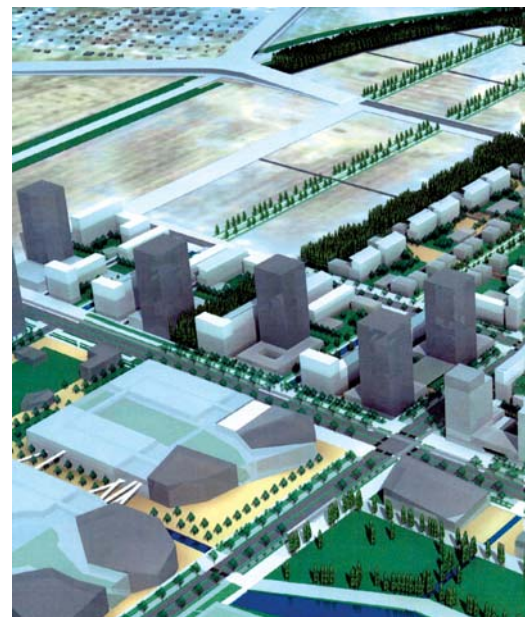
В столице Урала живут очень талантливые люди. В любой жизнедеятельности, будь то культура, искусство, бизнес, наука, спорт – везде наши земляки не раз достигали ощутимых высот. Город гордится своими горожанами так же, как и горожане гордятся своим Екатеринбургом.

Не случайно главная цель стратегического плана заключается в том, чтобы обеспечить достаточно высокое и устойчиво повышающееся качество жизни для нынешних и будущих поколений горожан. Поэтому основные направления стратегии развития Екатеринбурга акцентируют на этом особое внимание. На-

правление «Сохранение и развитие человеческого потенциала» содержит программы «Образование – основа развития, залог успеха», «Здоровое поколение Екатеринбурга», «Город для души: Екатеринбург – культурный, спортивный и туристический центр», «Екатеринбург – город комфортной социальной среды» и так далее. Другие направления также ориентированы прежде всего на человека. Всемирная поддержка лучших начинаний и общественных инициатив на благо города – это основной вектор в деятельности Администрации Екатеринбурга.

С точки зрения предпосылок развития человеческого потенциала, город на Исети традиционно имеет достаточно сильные позиции.

Наличие высокоинтеллектуальных отраслей



*Микрорайон
«Академический»
(проект)*





производства органично связано с концентрацией здесь крупнейшего в регионе научно-исследовательскими и проектными институтами, в которых занято почти 3000 ученых. Кроме того, в Екатеринбурге активно работают, создавая новые технологии, более двадцати технопарков.

Экономический рост во всех отраслях экономики города в последние годы стимулировал увеличение объемов инвестиций в основной капитал и строительство на территории города Екатеринбурга. В целом в новом столетии совокупный рост объема инвестиций в Екатеринбурге превысил средние российские показатели. По итогам 2007 г. объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий и организаций составил 51,4 млрд рублей, или 114,4% к уровню 2006 г. (в сопоставимых ценах).

В 2007 г. доля строительно-монтажных работ в общем объеме инвестиций в основной капитал составила более трети. Общий объем выполненных подрядным способом строительно-монтажных работ по полному кругу предприятий достиг 106,1% к уровню 2006 г. в сопоставимых ценах.

В течение 2007 г. предприятиями и организациями всех форм собственности на территории города Екатеринбурга было введено:

- жилья 899,5 тыс. кв. метров;
- нежилых помещений 502,0 тыс. кв. метров, в том числе:
 - торговых площадей 240,8 тыс. кв. метров;
 - офисных площадей 165,2 тыс. кв. метров;
 - складских площадей 40,4 тыс. кв. метров.

Особое внимание Администрации города сконцентрировано на выполнении программ по жилищному строительству. В 2007 г. предприятия-



ми и организациями всех форм собственности были введены в эксплуатацию 884 жилых дома общей площадью 899,5 тыс. кв. метров, что составило 122,3% к уровню 2006 г.

Строители Екатеринбурга реализуют значительную долю из общего строительства многоквартирных домов (73%) и небольшую долю в индивидуальном строительстве (22%), которая, согласно стратегическому проекту «Генеральный план — развитие жилищно-гражданского строительства», будет увеличиваться.

Активно реализуются проекты по ликвидации ветхого жилья. Для решения этого вопроса в городе действуют специальные программы по отселению жителей этих домов в новое жилье за счет частных инвестиций в строительство жилых домов. С успехом работает и программа «Муниципальных жилищных облигаций», когда под гарантию Администрации города горожане могут постепенно, покупая облигации, приобрести жилье в рассрочку.

Почти 900 тыс. кв. метров жилья введено в эксплуатацию в Екатеринбурге в 2007 г. (в 2006 г. — 735,3 тыс. кв. метров). Этот показатель превысил исторический максимум, когда-либо достигавшийся в Свердловске/Екатеринбурге. Учитывая наметившуюся положительную динамику строительства на территории города современных жилых объектов, можно с уверенностью сказать, что не за

Многоликий город



горами ввод в эксплуатацию миллиона квадратных метров жилья ежегодно.

2009 год станет для Екатеринбурга в какой-то степени этапным. Весной здесь состоится одно из крупнейших политических событий в мире: встреча и пе-



реговорный процесс лидеров государств участников ШОС (Шанхайской Организации Сотрудничества). Столица Урала была предложена Президентом России для этого важного события с учетом тех уникальных возможностей, которыми она обладает. А именно: территориальное расположение (в сердце Евразийского континента), развитая инфраструктура, положительный экономический и политический климат и многое другое.

Еще в самом начале подготовки к грандиозному событию глава Екатеринбурга А. М. Чернецкий подписал Постановление «Об утверждении плана мероприятий по подготовке объектов инфраструктуры, зданий, сооружений, подсветки фасадов, совершенствованию систем дорожного движения в целях создания условий для проведения заседания Совета глав государств — членов ШОС».

В списке объектов предполагаемого капитального строительства и реконструкции в центральной части Екатеринбурга, а также на основных гостевых маршрутах почти 80 зданий: гостиница «Хайятт», башня «Исеть», храм Большой Златоуст, выставочный центр на Машинной и другие. Несколько знаковых объектов планируется построить вдоль автодороги Екатеринбург—Кольцово. В перечне строительства и реконструкции объектов спортивной и культурной инфраструктуры значатся реконструкция Центрального стадиона и Центра культуры «Урал», строительство детского театра балета «Щелкунчик» и физкультурно-оздоровительных комплексов в Октябрьском и Чкаловском районах. Появится своя Теннисная академия, Центр настольного тенниса, а также еще несколько спортивных объектов.

Кроме того, главам администраций всех семи районов уральской столицы предписано провести капитальный ремонт и реконструкцию фасадов зданий, расположенных вдоль главных магистралей.

Большое внимание в рамках подготовки к ШОС уделяется дорожному строительству и благоустройству. Согласно постановлению

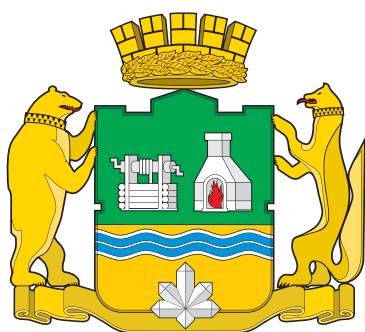
Песня о Свердловске

Музыка Е. Родыгина
Слова Г. Варшавского

Если вы не бывали в Свердловске,
Приглашаем вас в гости и ждем,
Мы по городу нашему вместе,
Красотой любуясь, пройдем,
Весь он ласковым солнцем пронизан
И в зеленый оделся наряд,
А вдали, над Уктусом и ВИЗом,
Огоньки горят.

Прпев:

Пускай над перекрестками
Не гаснут огоньки.
Нам улицы свердловские
Знакомы и близки.
Рассвет встает над городом,
Заря, светлым-светло.
Как любо всё и дорого,
И на сердце тепло.



Герб Екатеринбурга. Вариант, утвержденный решением городской Думы в 2008 г. Теперь в рисунке герба появилась корона, символизирующая статус Екатеринбурга как административного центра субъекта РФ – Свердловской области.

Он и в белую зимнюю пору
Сердцу друга до боли знаком,
Работающий уральский наш город,
Где и песни, и труд с огоньком.
Новостроек лесами украшен
От Химмаша до Втузгородка.
Льется песня о городе нашем,
Как весна, звонка.

Привет

Побывайте у нас, и отныне
Память ваша навек сохранит
Тот напев о кудрявой рябине,
Что под небом уральским звенит.
Этой песни простой отголоски
Сердцу радостней всяких вестей.
Мы приветливо встретим в Свердловске
Дорогих гостей.

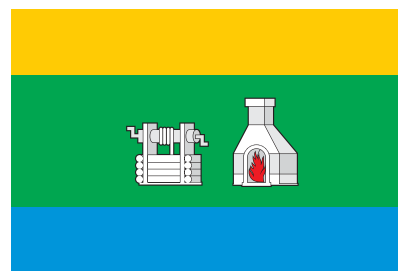
Привет

планируется построить или реконструировать 25 дорог, а также соорудить пять транспортных развязок. Многие дороги подвергнутся серьезному ремонту. Запланировано строительство пешеходных переходов, реконструкция и восстановление 18 скверов, парков и бульваров, большая работа по озеленению, улучшению уличного освещения, подсветки зданий.

При всем при этом необходимо понимать, что грандиозное строительство, предпринятое к встрече важных гостей, не только создаст новый архитектурный облик Екатеринбурга, но и поднимет экономику города на совершенно иной уровень. Ведь подготовка к саммиту означает создание в городе возможностей для приема тысяч гостей на самом высоком уровне. В результате город получит модернизированный аэропорт, современные скоростные магистрали и дорожные развязки, которые избавят горожан от пробок, а также ускоренное развитие гостиничного комплекса.

Уже открыт новый терминал аэропорта, продолжается строительство терминалов третьей и четвертой очередей, а также реконструкция и благоустройство площади перед аэровокзалом. Согласно планам, здесь появятся разноуровневые стоянки-парковки, а также платформы железнодорожного вокзала для электропоездов. Таким образом аэро- и железнодорожные перевозки будут интегрированы в единую систему. Кроме того, реконструкция взлетно-посадочных полос обеспечит аэропорту возможность принимать около ста тридцати самолетов одновременно, причем, самолетов любого типа и независимо от погодных условий.

Примечательно, что вокруг автомагистрали Екатеринбург—Кольцово (которую предполагают расширить до четырех полос в каждом направлении) будет активно развиваться торговая, логистическая и деловая инфраструктура. В дополнение к уже строящимся деловым и торговым центрам возведут транспортно-логистические терминалы, автосервисный центр и автосалоны, гостинич-



Флаг Екатеринбурга, утвержденный решением городской Думы от 24.06.2008 г. – официальный символ муниципалитета, его административного значения и достоинства, единства территории, населения, исторической преемственности, а также прав органов местного самоуправления. Это первый и единственный флаг Екатеринбурга за всю историю города.



Жилой комплекс на пересечении улиц Татищева и Викулова

ный комплекс «Украина» на 150 номеров, а также техноторговый комплекс «Рифей».

Существенно улучшит транспортную ситуацию в Екатеринбурге завершение строительства первой очереди метро. Открыв еще две станции, Екатеринбург соединит железнодорожный вокзал и автовокзал Южный и значительно сократит транспортную систему центра города.

Отдельное направление подготовки к саммиту — увеличение числа гостиниц, конгрессной недвижимости, выставочных и деловых центров, которые смогут предоставить свои площадки для проведения мероприятий саммита.

Центр Екатеринбурга ждут большие перемены. Столица Урала вырастет в высоту. К первому кварталу 2009 года будет завершено строительство третьей очереди административно-гостиничного комплекса «Антей» высотой в 45 этажей. На берегу Городского пруда расположатся крупные объекты, которые на годы вперед сформируют архитектурный облик города и станут его визитной карточкой. Отель «Хайятт», деловой комплекс «Демидов» с конгресс-холлом, высотная башня «Исеть» — все они появятся в результате реализации комплексного проекта «Екатеринбург-Сити».



Общественный орден г. Екатеринбурга «Екатеринбургский крест». Учрежден в 2007 г. как знак общественного признания и выражения благодарности жителей города лицам и организациям, внесшим выдающийся вклад в развитие и процветание Екатеринбурга. Первыми кавалерами ордена 1-й степени стали А.М. Чернецкий и А.А. Козицын; 2-й степени — В.Е. Третьяков, А.М. Крюкова и коллектив газеты «Вечерний Екатеринбург»

Приближается к завершению реконструкция гостиницы «Большой Урал». Ожидается возведение новых отелей.

Помимо гостиниц саммиту потребуются площади, на которых будут проводиться основные мероприятия. К первому кварталу 2009 г. в Екатеринбурге построят специализированный Дом приемов и торжеств, на базе которого состоится значительная часть запланированных мероприятий саммита ШОС. Также горожан ждет открытие новых торговых и развлекательных центров. Ускорится строительство жилых комплексов, школ, поликлиник, детских садов.

Многое из того, что запланировано и реализуется сегодня, еще несколько лет назад могло показаться фантастикой. Город приобретает совершенно иной вид, а жизнь в нем — новое качество. Неполитические эффекты мировой политики ощутит на себе каждый житель столицы Урала.

Всего на подготовку Екатеринбурга к саммиту глав государств Шанхайской Организации Сотрудничества потребуется более 125 млрд рублей. Около 15 млрд — из федерального бюджета, 18 млрд — из областного бюджета, 2,6 млрд — из бюджета Екатеринбурга.

Но львиную долю инвестиций составляют средства частных инвесторов, что говорит об очень привлекательном инвестиционном климате города.

Большое значение имеют осуществляемые с 1992 г. преобразования в сфере оборота жилищного фонда города: передача жилья и социальной сферы крупных промышленных предприятий на баланс муниципалитета, приватизация и признание частной собственности на жилье, организация и нормальное функционирование рынка недвижимости и специализированных структур по его обслуживанию, развитие системы найма и аренды жилья.

Перспективы перехода города к экономике, ориентированной на человека, связаны се-

Отель «Визави»



годня с повышением социально-профессионального разнообразия населения города, качества и квалификации рабочей силы за счет ускоренного развития системы высшего и специального образования, наращивания доли населения, занятого в области научных, инженерных, сервисных, информационных, культурно-бытовых, рекреационных и других «нематериальных» услуг. С точки зрения развитости своего человеческого потенциала Екатеринбург уже в настоящее время имеет громадные преимущества перед другими городами: доля лиц с высшим (законченным и незаконченным) образованием в городе примерно в два раза выше, чем в среднем по Свердловской области. С конца 1990-х годов семестно отмечены рост престижа высшего образования и приток молодежи в вузы города. Сегодня в 43 высших учебных заведениях города обучается 190,5 тыс. студентов из разных городов Урала и Сибири, ближнего и дальнего зарубежья. В значительной части секторов новой городской экономики (особенно связанной с финансовыми услугами и менеджментом) высшее образование уже сегодня стало главным условием успешного трудоустройства.

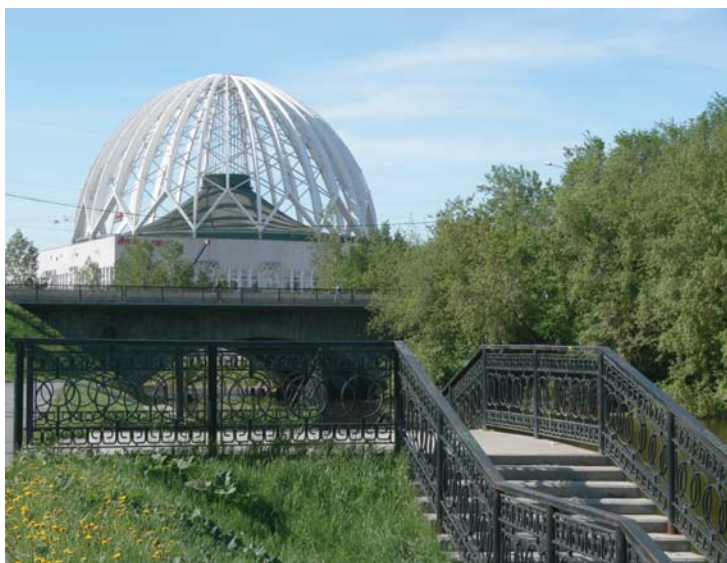
Первое подведение итогов конкурса на лучшую книгу в библиотеке Главы города состоялось еще в 1999 г. – главный редактор ИД «Сократ»

Е.С. Зашихин рассказывает о работе над альбомом «Екатеринбург: История города в архитектуре», получившем кроме 1-го места в этом конкурсе еще и малую золотую медаль Российской академии архитектуры и диплом I-й степени Союза архитекторов России.



Не вызывает сомнения тот факт, что именно условия крупного города объективно позволяют соединить интеллектуальный и культурный потенциал в перспективные модели инновационного предпринимательства.

За годы реформ город укрепил существующую систему культурных и рекреационных ресурсов. В городе функционируют более 800 учреждений культуры и искусства (в том числе 9 театров, киностудия, 2 филармонии, 12 музеев, 51 библиотека, 2 общеобразовательных учреждения культуры и 37 общеобразовательных учреждений культуры дополнительного образования). В декабре 2007 г. после реконструкции открылся Центр культуры «Урал» с современными многофункциональными залами, оснащенными новым технологическим оборудованием. Достаточно разнообразная спортивная инфраструктура, насчи-



Екатеринбургский цирк

ря 2008 г. в Екатеринбурге зарегистрировано более 570 тыс. автомобилей (из них легковых — 505,8 тысячи). Город в 2006 г. вышел на 2-е место в стране по количеству автомобилей на душу населения. В перспективе парк автомобилей будет расти. Оттого ведется активная работа по вынесению наиболее объемных и экологически опасных грузопотоков в зону пригородной кольцевой магистрали, усиление контроля за выбросами автотранспорта, улучшение качества топлива и так далее. Ежегодно проводятся работы по санитарному содержанию особо охраняемых природных территорий: Шарташского и Уктусского лесопарков, Зеленой рощи и

Основинского парка. Реализуется принятая в 2001 г. городской Думой «Целевая программа экологического просвещения и образования жителей г. Екатеринбурга».

Капитальные вложения из бюджета на природоохранные мероприятия по отношению к 2006 г. возросли более чем в 1,8 раза и составили в 2007 г. 9,46 млн рублей.

Если сопоставлять основные параметры развития Екатеринбурга с критериями «глобального города», то становится очевидным, что Екатеринбург многие из этих функций сегодня охватывает и динамично развивает.

При стабилизации численности населения на уровне 1 млн 300 тыс. — 1 млн 400 тыс. чело-

тывающая 1728 спортивных сооружений (в том числе 2 Дворца спорта, 14 стадионов, 45 плавательных бассейнов, 440 спортивных залов).

Важное значение для повышения качества городской жизни имеет реализация программ по оздоровлению окружающей среды. Основную долю в загрязнение атмосферы города вносят выбросы автотранспорта (более 70%). На 1 янва-

Чтению мера — в библиотеке мэра

Библиотека Главы города — один из признанных центров духовной жизни Екатеринбурга. Не счесть выставок и презентаций, круглых столов на самые разные темы и встреч с интересными людьми, конкурсов и конференций, которые прошли по знакомому многим и многим горожанам, а также гостям столицы Урала адресу — улица Мамина-Сибиряка, 193, — в уютной и дружеской атмосфере доброго сотрудничества, которой отличается коллектив библиотеки, руководимый заслуженным работником культуры РФ Н. Н. Лакедемонской.

Только навскидку, в качестве примера, вспоминаются и многочисленные мультимедиа-презентации уральской прессы, и впервые проведенные в нашем городе конкурсы на лучшую книгу среди местных издательств, и доверительные беседы с хорошим другом библиотеки Михаилом Горбачевым, и ставшие уже регулярными вечера памяти безвременно ушедшего от нас талантливого поэта-земляка Бориса Рыжего...

век, Екатеринбург сегодня резко расширяет эффект внешнего притяжения, простирая свое воздействие на значительную часть территории Свердловской области: можно говорить о постепенном складывании крупной городской агломерации, численность которой достигает двух — двух с половиной миллионов человек. Екатеринбург определился в качестве крупнейшего финансового центра Уральского экономического района и в еще большей степени центра быстрого развития сферы деловых услуг. Торгово-распределительные и финансово-сервисные услуги втягивают в орбиту влияния Екатеринбурга часть территорий Челябинской, Тюменской и Курганской областей, Башкортостана. И это влияние города будет в перспективе усиливаться. Сегодняшний Екатеринбург стал важнейшим финансово-экономическим, транспортным и научно-культурным центром обширного региона, играющим критическую роль в экономической и политической организации российского пространства.



АРХИТЕКТУРА БУДУЩЕГО

Реформы 1990-х гг. дали импульс развитию архитектуры города. Застройка Екатеринбурга в последнее десятилетие XX века позволяет говорить об известном архитектурном ренессансе. Отказ от шаблонов типового строительства способствует появлению новых, выразительных по архитектуре, жилых и гражданских зданий. Свобода самовыражения индивидуальных заказчиков и зодчих сви-

детельствует о новом этапе развития архитектуры города, пусть и во многом эклектичном, с широким спектром архитектурных стилей — от конструктивизма и постмодерна до «кирпичного» и национально-романтического. Архитектура города обогащается новыми выразительными сооружениями различных типов. Среди деловых зданий можно отметить бизнес-центр «Атриум-Палас-отель» (архитекторы А. За-славский и Г. Белянкин), удачно объе-

*Старое и новое
на набережной Исети*

